

Überbauung Baufeld 1 Bahnh



Neubau Wohn- und Geschäftshaus am Bahnh

Auf dem SBB-Areal in Olten, unmittelbar in der Nähe und Geschäftsgebäude mit einer Höhe von rund 46 m u sowie einem Zwischengeschoss. Unter Terrain befindet wie auch das 3. Untergeschoss mit Kellerräumen und sind Verkaufsfläche vorgesehen, während die beiden Bürofläche genutzt werden. Ab dem 3. Obergeschoss s geplant.

Bauher ~~UBS~~ Fundmanagement AG



Bauher ~~Me~~ttler Entwickler AG

Archite ~~RBA~~ Architekten GmbH

Baujahr 2026

Das Gebäude, das sich durch eine markante zweiseitig Obergeschoss auszeichnet, wird überwiegend in Massiv vorfabrizierte Stützen werden für die Lastabtragung eine Länge von fast 19m auf und erstrecken sich über differenziellen Nutzungen sind zahlreiche Abfangkon vorgespannt werden müssen. Besonders die Auskragung Stabilisierungssystem, welches mit durchgehenden St Zugstützen gelöst wird. Die Stützlasten von bis zu eine Flachfundation in den darunterliegenden felsig Platzverhältnisse und der Nähe zu den SBB-Anlagen s die Aushub- und Felsarbeiten umfassenden Sicherungs Rühlwand dimensioniert und geplant werden.

